Gemeinde Wettrup 49838 Wettrup, den 30.04.2020

Der Bürgermeister Bahnhofstraße 11

 Tel.: 05909/360

# Bekanntmachung

***Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB***

Der Entwurf der **2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 „Steuerung von Tierhaltungsanlagen“** in der Gemeinde Wettrup sowie die Begründung nebst Umweltbericht liegen in der Zeit vom

**14.05.2020 – 18.06.2020**

gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Samtgemeindeverwaltung Lengerich, Mittelstr. 15, 49838 Lengerich, Zimmer 110 (montags bis mittwochs und freitags von 8.00 Uhr – 12.00 Uhr und 14.00 Uhr – 16.30 Uhr, donnerstags von 8.00 Uhr – 12.00 Uhr und 14.00 Uhr – 18.00 Uhr und samstags von 8:30 bis 10:30) zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden.

Gem. § 4a Abs. 6 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen unter bestimmten Voraussetzungen bei der Beschlussfassung über diesen Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Für den o.g. Bebauungsplan liegen folgende **umweltbezogene Informationen** zur Einsicht vor:

1. **Begründung mit Umweltbericht**

(Schutzgüter und Auswirkungen)

-         zur Landschaftsstruktur,

-         zum Landschaftsbild,

-         zu Biotoptypen,

-         zur Eignung für Brutvögel,

-         zu Auswirkungen auf Gehölze,

-         zur FFH-Relevanz,

-         zu tierhaltungsspezifischen Emissionen,

-         zu stickstoffempfindlichen Biotopen und

 -         zur Bioaerosolrelevanz

1. **Umweltbezogene Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.1 BauBG einschließlich des Abwägungsergebnisses**
* Stellungnahme des Landkreises Emsland vom 17.12.2019 mit Anmerkungen zu den Themen Städtebau, Naturschutz und Forsten, Abfallwirtschaft und Gesundheit.
* Stellungnahme der Landwirtschaftskammer vom 20.11.2019 mit Anmerkungen zur Betroffenheit des Waldes.

Alle umweltbezogenen Informationen werden zusammen mit dem Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 „Steuerung von Tierhaltungsanlagen“ ausgelegt. Diese Bekanntmachung sowie die vorgenannten Planunterlagen stehen zudem vom **14.05.2020** bis zum **18.06.2020** auf der Internetseite [www.lengerich-emsland.de](http://www.lengerich-emsland.de) →Wirtschaft, Bauen, Planen →Bauleitplanung →Bekanntmachungen zur Ansicht und zum Download bereit.

Der Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 3 „Steuerung von Tierhaltungsanlagen“ ist im nachstehenden Übersichtsplan dargestellt.

Aufgrund der aktuellen Situation im Zusammenhang mit dem Corona-Virus ist das

Rathaus für den Postbetrieb und die öffentliche Auslegung von Planunterlagen von der Seite der Mittelstraße geöffnet. Informationen können auch telefonisch unter der Nummer 05904/9328 – 30 erteilt werden.

Gemeinde Wettrup

 gez. Berning

 Bürgermeister

Aushang am: 04.05.2020

Aushang bis: 19.06.2020

# Übersichtskarte unmaßstäblich

1. ***Änderung des Bebauungsplans Nr. 3***

***„Steuerung von Tierhaltungsanlagen“***

vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: LGLN – RD Osnabrück-Meppen – KA Lingen



**Plangebiet**