

Bekanntmachung

Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB (2. Auslegung)

Der Entwurf des **Bebauungsplans Nr. 23 „Nördlich Kirche“** der Gemeinde Langen inkl. textlicher Festsetzungen, örtlicher Bauvorschriften sowie die entsprechende Begründung liegen in der Zeit vom

07.03.2019 – 08.04.2019

gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Gemeindeverwaltung Langen, Bawinkeler Str. 4, 49838 Langen (mittwochs von 09.00 Uhr – 12.00 Uhr und donnerstags von 9.00 Uhr – 12.00 Uhr und von 16.00 Uhr – 19.00 Uhr) und in der Samtgemeindeverwaltung Lengerich, Mittelstr. 15, 49838 Lengerich, Zimmer 104 (montags bis mittwochs von 8.00 Uhr – 12.30 Uhr und 14.00 Uhr – 16.30 Uhr, donnerstags von 8.00 Uhr – 12.30 Uhr und 14.00 Uhr – 18.00 Uhr und freitags von 8.00 Uhr – 12.30 Uhr) zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Es wird gem. § 4a Abs. 6 BauGB darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unter bestimmten Voraussetzungen unberücksichtigt bleiben können.

Während der Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden.

Da der Bebauungsplan gem. § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt wird, wird gem. § 13 Abs. 3 BauGB von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach 2 a BauGB und von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Daten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, abgesehen.

Der räumliche Geltungsbereich befindet sich nördlich der St. Matthias Kirche und südlich der Schulstraße sowie östlich der Nordholter Straße. Der räumliche Geltungsbereich ist im anliegenden Kartenausschnitt gekennzeichnet.

Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen stehen zudem ab dem 07.03.2019 auf der Internetseite www.lengerich-emsland.de →Wirtschaft, Bauen, Planen →Bauleitplanung →Bekanntmachungen zur Ansicht und zum Download bereit.

Gemeinde Langen

gez. Uhlenberg

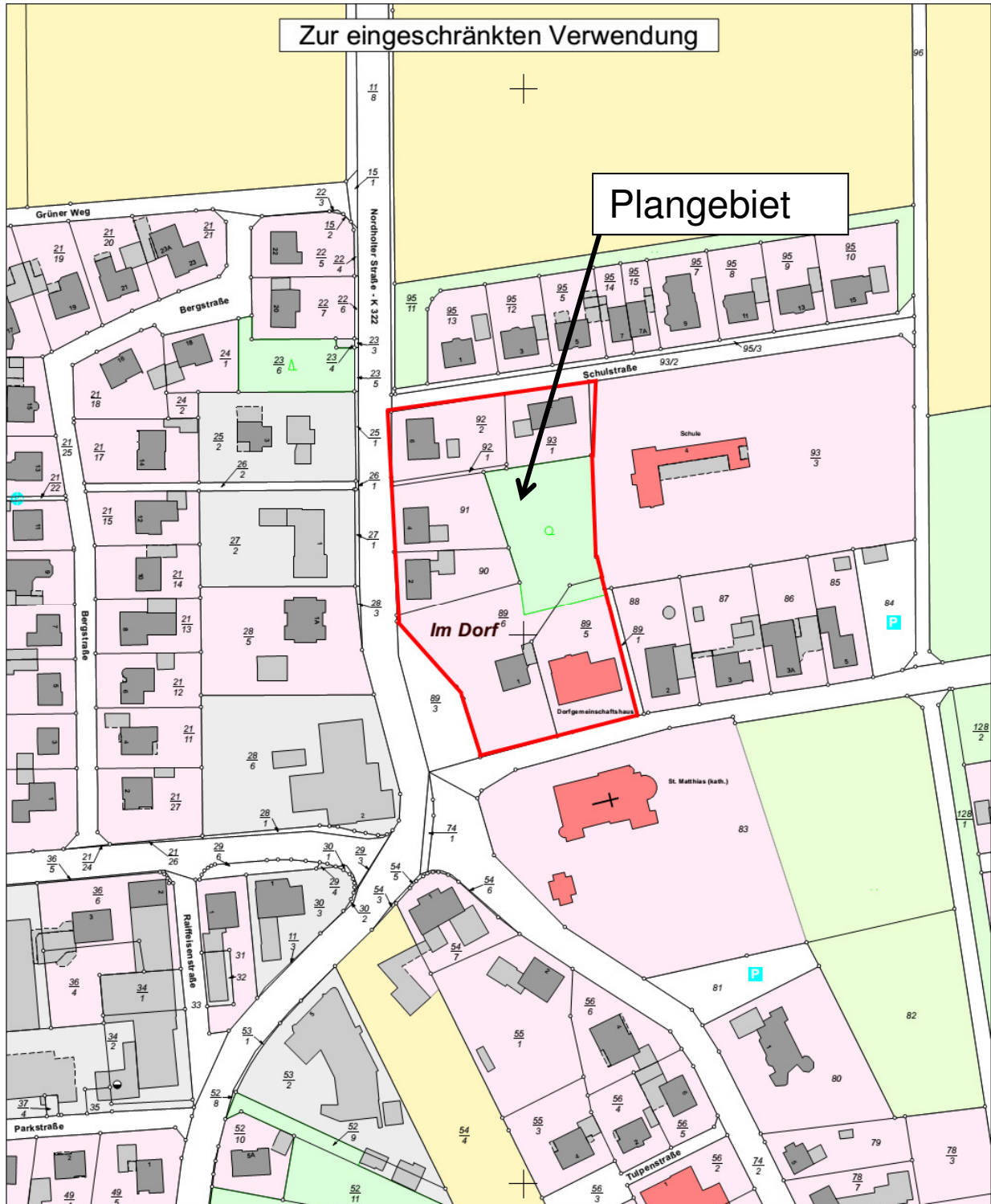
Uhlenberg
Bürgermeister

Aushang am: 27.02.2019
Aushang bis: 09.04.2019

Übersichtskarte

Bebauungsplan Nr. 23 „Nördlich Kirche“

der Gemeinde Langen



vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: LGLN – RD Osnabrück-Meppen – KA Lingen