

## Bekanntmachung

### **Bebauungsplan Nr. 11, 1. Änderung „Erweiterung Bergerkamp“ in der Gemeinde Gersten**

Aufstellungsbeschluss gem. § 13 a i. V. m. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) –

Der Rat der Gemeinde Gersten hat in seiner Sitzung am 15.07.2021 beschlossen, folgenden Bebauungsplan aufzustellen:

#### **Bebauungsplan Nr. 11, 1. Änderung „Erweiterung Bergerkamp“**

Gegenstand der Planung ist die Reduzierung der Straßenverkehrsfläche.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB und § 13 a Abs. 3 BauGB bekanntgemacht.

Der Geltungsbereich für die zu überplanende Fläche ist im beigefügten Planausschnitt dargestellt. Der Geltungsbereich befindet sich nordwestlich der Langener Straße.

Gleichzeitig wird darauf hingewiesen, dass es sich um einen Bebauungsplan der Innenentwicklung handelt und dieser gem. § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt wird.

Gem. § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB besteht die Möglichkeit sich vom

**18.10.2021 – 01.11.2021**

in der Gemeindeverwaltung Gersten, Kirchstraße 10, 49838 Gersten (dienstags von 09.00 Uhr – 12.00 Uhr und donnerstags von 15.00 Uhr – 19.00 Uhr) über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu informieren und zu äußern.



Planunterlage unmaßstäblich – vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: LGLN, RD Osnabrück-Meppen, KA Lingen

Aushang am: 07.10.2021  
Aushang bis: 02.11.2021



Gemeinde Gersten

Köbbe  
Bürgermeister