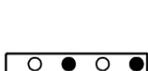
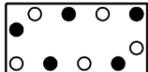
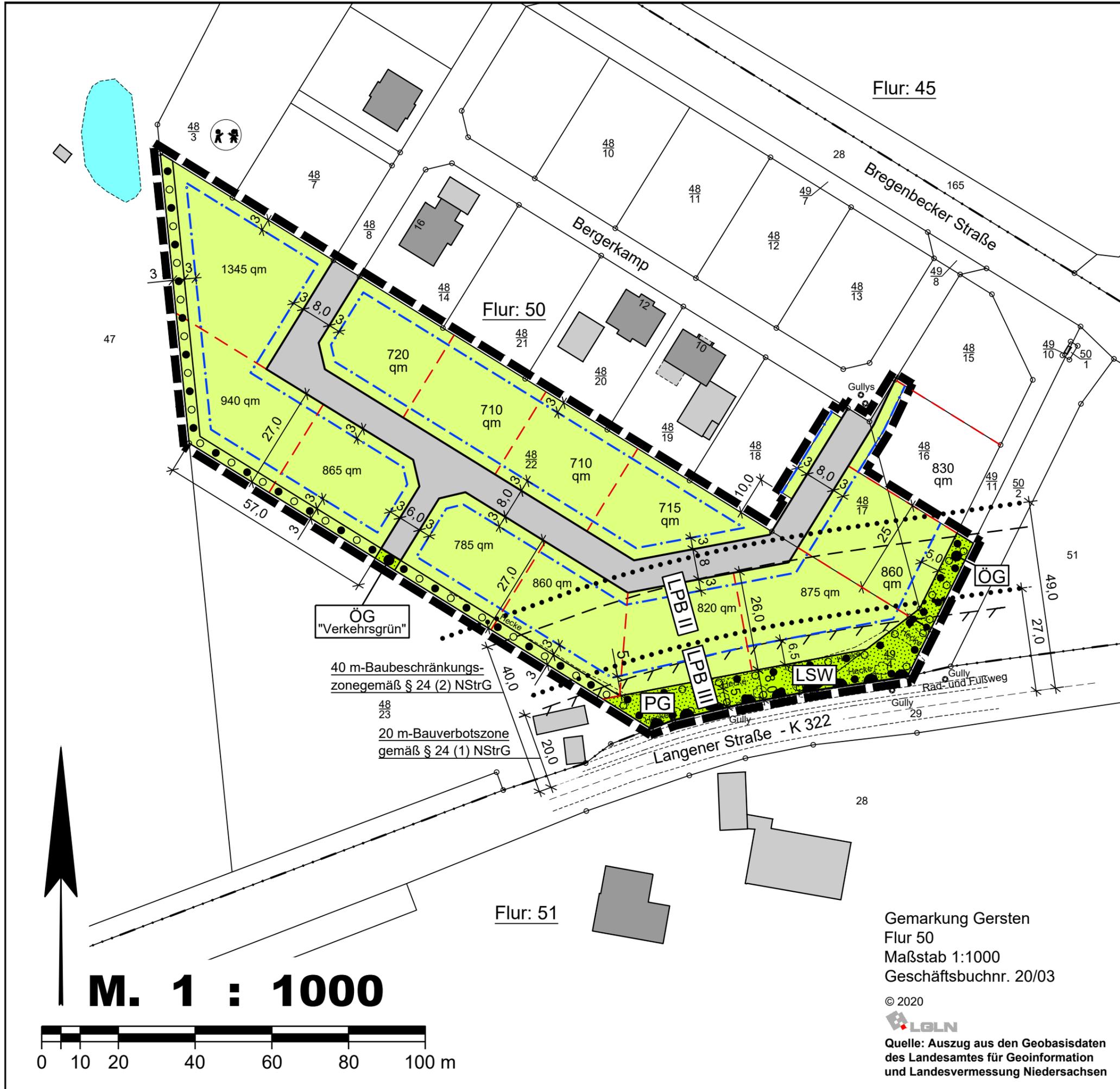


Zeichenerklärung:

-  Straßenverkehrsfläche
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
-  Baugrenze
-  Parzellierungsvorschlag
-  Grünflächen
(ÖG) = Öffentliche Grünfläche
"Verkehrsgrün"
-  (PG) = Private Grünfläche
Lärmschutzwall (LSW)
-  Pflanzflächen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen



Gemeinde Gersten
Landkreis Emsland

Stand: 12.11.2020

Bebauungsvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 11 " Erweiterung Bergerkamp "

Mit örtlichen Bauvorschriften
Beschleunigtes Verfahren gemäß § 13 b BauGB
- Entwurf -
- Auslegungsexemplar -

Gemarkung Gersten
Flur 50
Maßstab 1:1000
Geschäftsbuchnr. 20/03

© 2020



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten
des Landesamtes für Geoinformation
und Landesvermessung Niedersachsen

BÜRO FÜR STADTPLANUNG
GIESELMANN UND MÜLLER GMBH

Raumordnung • Städtebau • Bauleitplanung
Vorhaben- und Erschließungspläne • Umweltprüfung

Raddeweg 8
49757 Werlte
Tel.: (05951) 95 10 12
Fax.: (05951) 95 10 20
e-mail: j.mueller@bfs-werlte.de

HS