

PRÄAMBEL

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. § 40 / § 72 Abs 1 Nr. 1 der Niedersächsischen Gemeindeordnung hat der Rat der Samtgemeinde Lengerich diese 19. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung beschlossen.

Lengerich, den 23.11.1998

[Signature]
Bürgermeister

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschuß

Der Rat der Samtgemeinde Lengerich hat in seiner Sitzung am 28.08.1998 die Aufstellung der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschuß ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am 24.10.1998 ortsüblich bekannt gemacht worden. 23.07.1998

Lengerich, den 23.11.1998

[Signature]

Planunterlagen

Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte 1 : 5.000
Zusammenfügung aus den Blättern 3410, 3411 u.a. im Maßstab 1:10.000
Herausgebervermerk: Vervielfältigungsgenehmigung erteilt durch das Katasteramt Meppen
Az. A - 447 / 98 vom 14.4.1998

Planverfasser

Der Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde aufgearbeitet von Michael Schwarz, Raum- und Umwelplaner, Delmenhorst

Delmenhorst, den 17.11.98

[Signature]

Öffentliche Auslegung

Der Rat der Samtgemeinde Lengerich hat in seiner Sitzung am 11.09.1998 dem Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB/§ 3 Abs. 3 Satz 1 erster Halbsatz i.V. m. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 24.03.1998 ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes haben vom 02.10.1998 bis 02.11.1998 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Lengerich, den 23.11.1998

[Signature]

Feststellungsbeschuß

Der Rat der Samtgemeinde Lengerich hat nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am 11.11.1998 beschlossen.

Lengerich, den 23.11.1998

[Signature]

Genehmigung

Die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (Az. 204.92-2/101-54032) vom heutigen Tage unter Auflagen mit Maßgaben / mit Ausnahme der durch ~~kenntlich gemachten Teile~~ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Oldenburg, den 20.11.98

[Signature]
Höhere Verwaltungsbehörde

Beitrittsbeschuß

Der Rat der Samtgemeinde Lengerich ist den in der Genehmigungsverfügung vom (Az. ...) aufgeführten Auflagen/Maßnahmen/Ausnahmen in seiner Sitzung am beigetreten.

Die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes hat wegen der Auflagen/Maßgaben vom bis öffentlich ausgelegen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht.

Lengerich, den

Inkrafttreten

Die Erteilung der Genehmigung der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 15.11.1998 im Amtsblatt bekannt gemacht worden.

Die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am 15.11.1998 wirksam geworden.

Lengerich, den 03.02.1999

[Signature]

Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften beim Zustandekommen der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Lengerich, den 11.12.2006

[Signature]

Mängel der Abwägung

Innerhalb von sieben Jahren nach Wirksamwerden der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes sind Mängel der Abwägung nicht geltend gemacht worden.

Lengerich, den 11.12.2006

[Signature]



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

Fläche für die Landwirtschaft mit Sondernutzung Windenergieanlagen (§ 5 Abs. 2 Nrn. 1 und 9a BauGB / § 11 BauNVO)

Flächen für die Landwirtschaft und Wald
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Darstellungen der Flächennutzungsplanänderung

Es gilt die Baunutzungsverordnung i.d.F. v. 23.1.1990

Urschrift

Samtgemeinde Lengerich
19. Änderung
des Flächennutzungsplanes
"Windkraftanlagen"

Planungsstand: Urschrift Datum: 17. November 1998 Maßstab 1:10.000 Nord

Michael Schwarz Raum- und Umwelplaner
Hasberger Dorfstraße 9, 27751 Delmenhorst
Telephon 04221 / 444 02 Telefax 444 49