

BEBAUUNGSPLAN "ORTKAMP" DER GEMEINDE LENGERICH, KREIS LINGEN

BEIPLAN

MIT UNVERBINDLICHEN VORSCHLÄGEN FÜR GRUNDSTÜCKSTEILUNG UND EINZELBAUKÖRPER

Kreis Lingen
Gemeinde Lengerich
Gemarkung Lengerich
Flur 10, 16, 26, 27
Maßstab 1:1000

Antragsbuch - Nr. V 191/70
A 543/72

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 1.9.1972). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.

9. März 1972
Lingen (Ems), den 19.

Katasteramt

Jaubert
Verm.-Oberrat



DARSTELLUNG DER PLANUNTERLAGE

VORHANDENE GEBÄUDE

VORHANDENE FEURSTÜCKSGRENZEN

FESTSETZUNGEN NACH § 9 BBAUG

MISCHGEBIET



ALLGEMEINES WOHNGEBIET



ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)
ZWEIGESCHÖSSIG



EINGESCHÖSSIG



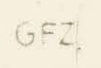
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER
NÜTZUNG UND VON BAUGEBIETEN



GRUNDFLÄCHENZAHL



GESCHOSSFLÄCHENZAHL



OFFENE BAUWEISE



BAULINIE



BAUGRENZE



VERSORGSANLAGE
(UMFORMERSTATION)



STRASSENVERKEHRSFLÄCHE MIT
STRASSENBEGRENZUNGSLINIE



FLÄCHE F. GARAGEN



ZUFahrtsVERBOT



ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE



GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBE-
REICHES DES BEBAUUNGSPLANES



SPRITZPLATZ



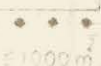
GRABSTÄTTE (BINDENDE BEPFLANZUNG NACH
§ 11 BBAUG)



LAUB-
BESCHÜTTUNG (BINDENDE BEPFLANZUNG NACH
§ 11 BBAUG)



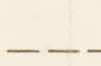
BEPFLANZUNG (BINDENDE BEPFLANZUNG NACH
§ 11 BBAUG)



BEPFLANZUNG (BINDENDE BEPFLANZUNG NACH
§ 11 BBAUG)



BEPFLANZUNG (BINDENDE BEPFLANZUNG NACH
§ 11 BBAUG)



STELLUNG DER HAUPTGEBÄUDE



STELLUNG DER HAUPTGEBÄUDE (FIRSTRICHT)



IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 10 BUNDESGE-
SETZ VOM 23.5.1960 (BGBL I S. 341) AUF GRUND
DER BEKANNTMACHUNG VOM

LENGERICH, DEN 17.1.1972

LENGERICH, DEN 17.1.1972

LENGERICH, DEN 17.1.1972

LENGERICH, DEN 17.1.1972

LENGERICH, DEN 17.1.1972

LENGERICH, DEN 17.1.1972

LENGERICH, DEN 17.1.1972

LENGERICH, DEN 17.1.1972

LENGERICH, DEN 17.1.1972

LENGERICH, DEN 17.1.1972

NACHRICHTLICHE HINWEISE

BAUGEBIET FÜR GEBÄUDE
MIT DACHNEIGUNG UM 35°
NACH BAUGESTALTUNGS-
SATZUNG

•••••
-1.75°
•••••

SICHTDREIECK (VON BE-
WUCHS ÜBER 80 CM FREI-
ZUHALTEN)



Bauwinkel



Hat vorgelegen
Der Regierungspräsident
Osnabrück, den 14. JUNI 1972
Weilmann i.V.

Mann
Bürgermeister

Mann
Bürgermeister

BERÄTUNGSPLAN
14. MAI 1971
Weilmann