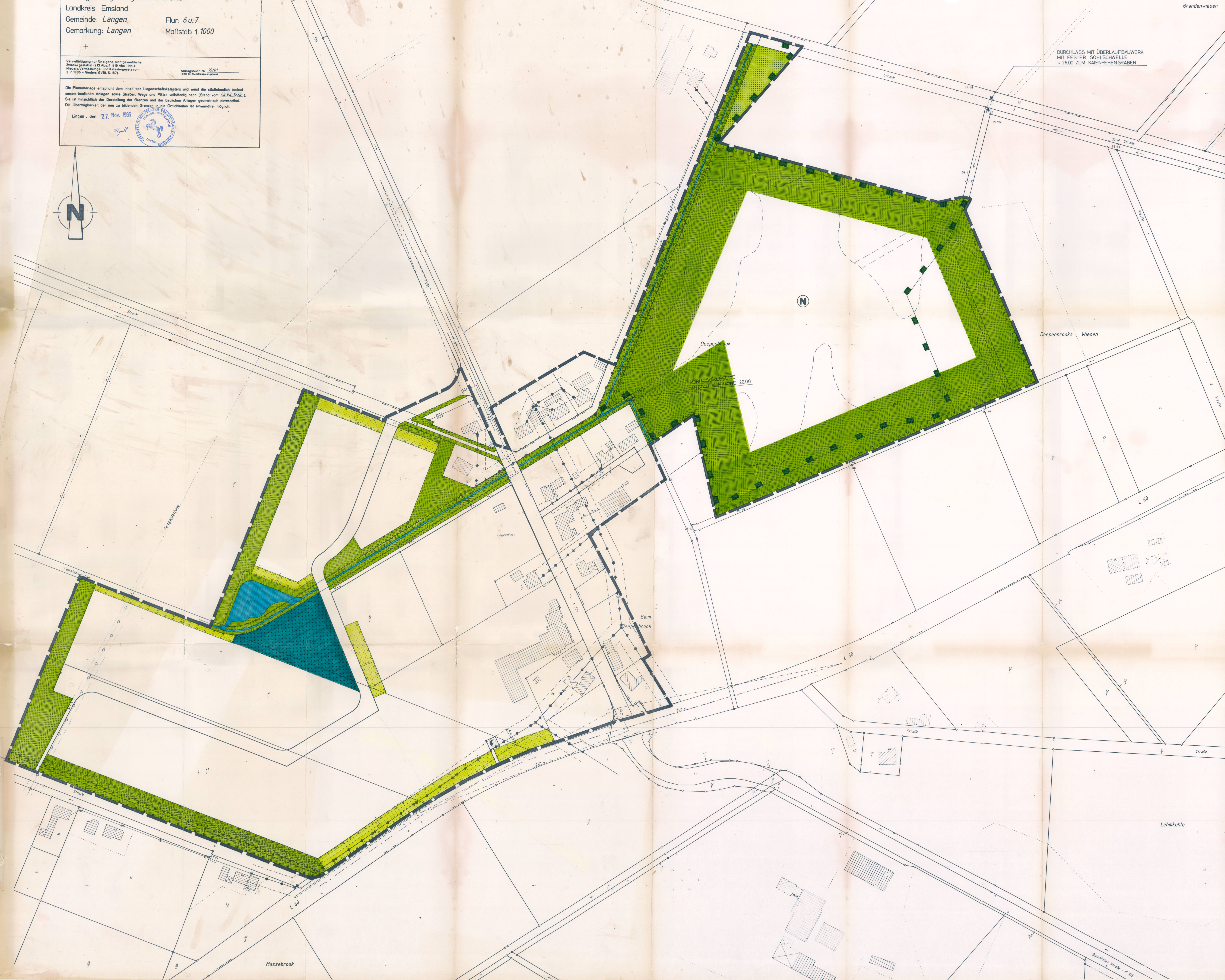
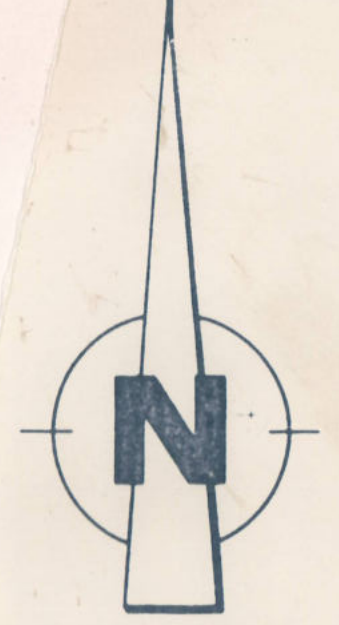


VERVIELFÄLTIGUNG VERBOTTEN

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte  
Landkreis Emsland  
Gemeinde: **Langen**  
Gemarkung: **Langen**  
Flur: 6 u. 7  
Maßstab 1:1000

Verantwortung nur für eigene, selbstgezeichnete  
Zweckpläne (13 Abs. 4, 19 Abs. 1 Nr. 4  
StBodVermessung und Kartographie vom  
2.7.1985 - Nieders. GVBl. S. 187)  
Antragbuch Nr. 25/27  
Hilfsblätter anfragen  
Die Planunterlagen entsprechen dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weisen die städtebaulich bedeu-  
tenden realen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 05.02.1995).  
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen genehmigungswürdig.  
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grenzen in die Ortskarten ist einwandfrei möglich.  
Langen, den 27. Nov. 1995



### Legende

- VERKEHRSGRÜNFLÄCHE
- GRÜNFLÄCHEN (ÖFFENTLICH)
- GRÜNFLÄCHEN (PRIVAT)
- WASSERFLÄCHEN
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN, GEM. § 9 (1) 25 a BAUGB
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN MIT BINDUNGEN FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPFLANZUNGEN SOWIE GEWÄSSERN, GEM. § 9 (1) 29 a BAUGB
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- WALD
- LÄRMSCHUTZWALL
- HÖHENLINIE
- LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZFLÄCHE, ACKER
- KAIENFENGGRABEN

- NATURSCHUTZGEBIET DEEPENBROOK
- RRB
- LETZUNGEN MIT SCHUTZZONEN, IN DENEN KEINE GROSSKRONIGE BÄUME GEPFLANZT WERDEN DÜRFEN

### Pflanzenliste

Symbol	Botanischer Name	Deutscher Name
AG	Alnus glutinosa	Schwarzalder
AC	Acer campestre	Feldahorn
CB	Carpinus betulus	Hainbuche
CA	Corylus avellana	Hainnuß
CS	Cornus sanguinea	Roter Hartweige
F	Fraxinus excelsior	Bem. Esche
PS	Prunus spinosa	Schöne
PA	Prunus avium	Vogelbeere
SA	Sorbus aucuparia	Vogelbeere
SN	Sambucus nigra	Schwarzer Holunder
SC	Salix caprea	Rischweide
PT	Populus tremula	Zitterpappel
Q	Quercus robur	Stieleiche
RF	Rhamnus frangula	Flußröhle
RC	Rosa canina	Hundrose
VO	Viburnum opulus	Gemeiner Schneeball

### Pflanzschema

RC	RC	RC	VO	VO	VO	SC	SC	SC	SN	SN	SN
CA	RC	CB	CB	VO	CS	CS	AC	AC	SN	SN	CA
CA	CA	CB	CB	CS	CS	AC	AC	CA	CA	CA	CA
PA	PA	Q	Q	SA	SA	AG	F	F	PT	PT	PT
PS	PS	RF	RF	CA	CA	CA	CB	CB	CB	CB	CB
SC	PS	PS	RC	RF	RF	SN	CA	CA	VO	CB	CB
SC	SC	RC	RC	RF	SN	SN	CA	CA	VO	VO	SC

HECKE 10m, PFLANZABSTAND 1m x 1m  
BEI DER 12m HECKE WERDEN DIE REIHEN A UND B ZWEIFACH GENOMMEN  
BEI DER 8m HECKE ENTFALEN DIE REIHEN A + B

HECKE 5m, PFLANZABSTAND 1m x 1m

RC	RC	RC	VO	VO	VO	SC	SC	SC	SN	SN	SN
PS	RC	CA	CA	VO	AC	AC	SC	CB	CB	SN	PS
PS	PS	CA	CA	AC	AC	AC	CB	CB	CB	SN	PS
SA	SA	RF	RF	PA	PA	PA	CC	CS	CS	PT	PT
SA	SA	RF	RF	PA	PA	PA	CS	CS	PT	PT	PT
Q	Q	PT	PT	AG	AG	PT	F	F	F	PA	PA
Q	Q	PT	PT	AG	AG	PT	F	F	F	PA	PA
CB	PA	PA	PT	CA	CA	SA	SA	RF	RF	CB	CB
PA	PA	PA	CA	CA	SA	SA	RF	RF	CB	CB	CB
AC	AC	CS	CS	CB	CB	CB	CA	CA	CA	AC	AC
AC	SC	CS	CS	RC	CB	SN	CA	CA	VO	AC	AC
SC	SC	SC	RC	RC	SN	SN	AC	VO	VO	VO	VO

HECKE 15m, PFLANZABSTAND 1m x 1m

LÄRMSCHUTZWALL BREITE 10m

## GRÜNORDNUNGSPLAN ZUM BEBAUUNGSPLAN NR: 11 "WOHN- U. GEWERBEPARK KLEIN-TIROL"

Gemeinde Langen  
SAMTGEEMEINDE LENGERICH  
LANDKREIS EMSLAND

Hat vorgelegen  
Maßstab: den 2.8. Jan. 1995  
Landkreis Emsland  
DER OBERBÄURGERMEISTER  
  
LANGEN, DEN 30.11.1995  
  
GEMEINDEDIREKTOR

URSCHRIFT

BEARBEITET:  
PLANUNGSBÜRO HÜTKER  
OSNABRÜCK, DEN 06.06.1995  
  
PLANUNGSBÜRO HÜTKER  
STADTBAU- UND  
VERKEHRSPLANUNG